

## Ankaufsprofil

Region	Norddeutschland - insbesondere Hamburg und Metropolregion ab ca. 40.000 Einwohnern
Volumen	bis maximal 15.0 Mio. Euro im Einzelobjekt
Art der Immobilie	wohnwirtschaftlich genutzte Objekte die maximal einen Anteil von 35% Gewerbe beinhalten dürfen Bestandsimmobilien Grundstücke und Neubauprojekte
Art des Ankaufs	nur Assetdeal

### Ihre Unterlagen zur Einreichung:

Bitte achten Sie darauf, dass folgende Mindestkriterien benannt sind: Vollständige Adresse, Anzahl der Einheiten, Anzahl und Flächen von freien und vermieteten Einheiten, Grundrisse, Flurkarte, Jahresnettokaltmiete IST, bei Neubau bitte auch die vollständige Baugenehmigung und Planung.

Ihr Ansprechpartner Oliver Harms Tel.040 30091607-0

[oliver.harms@n-a-capital.de](mailto:oliver.harms@n-a-capital.de)

### Hinweis zum Zustandekommen eine Makler-oder Vermittlungsvertrages:

Dieses Anforderungsprofil stellt kein stillschweigendes Angebot auf Abschluss eines Makler-oder Vermittlungsvertrages dar, dass durch die Übersendung von Exposés, Immobilienangeboten, Fact Sheets stillschweigend angenommen werden kann. Das Zustandekommen eines Makler-oder Vermittlungsvertrages mit uns bedarf in jedem Fall unserer ausdrücklichen schriftlichen Bestätigung.